



## Casa con jardín cerca de la playa de Gandarío (R3773)

169.000,00€

Casa

Sup. Con.	Sup. Par.	Dorm.	Baños
146m2	721m2	3	1

Vivienda unifamiliar ubicada en Moruxo (Bergondo), a 400 m de la playa de Gandarío; construida sobre una parcela de 721. La construcción está distribuida en 2 plantas, la planta baja con 89 m2 construidos y registrada como vivienda; la planta alta está diáfana, de obra, registrada como almacén, tiene ventanas, tejado con 2 aguas, en el centro tiene una altura de 2,87 m y en los lados (la parte más baja), 1,33 m.

Tiene conectado el servicio de agua público, el saneamiento no está conectado, pero están abonados los derechos de conexión y preparada la conexión exterior.

DISTRIBUCIÓN: Planta baja: distribuida en pasillo distribuidor; sala de estar; cocina; 3 dormitorios; baño; espacio diáfano, en obra, pensado para habilitar un amplio salón con chimenea.

Planta alta: almacén, diáfano, en obra.

Reformas recientes: tratamiento de fachada antihumedad; cambio de la estructura de la cubierta; rehabilitación del porche de la fachada poste

### Detalles

Zona/Ubicación: Bergondo

Vistas: Vistas al mar desde la planta alta

Garaje: Aparcamiento en interior finca, no cubierto

Trastero: Almacén

Agua Caliente: Calentador de gas butano

### Extras



- ✓ Vistas
- ✓ Trastero
- ✓ Agua Caliente

- ✓ Terraza
- ✓ Electrodomésticos

