



## Chalet en alquiler en Playa de Gandarío (R3758)

Sup. Con.	Sup. Par.	Dorm.	Baños
294m2	1674m2	4	2

Playa de Gandarío (Bergondo), precioso chalet con terraza y vistas al mar, construido sobre una parcela de 1674 m2 totalmente cerrada, con cancha tenis.

Ubicación: Playa de Gandarío, en la carretera de subida hacia Moruxo.

Características: Chalet distribuido en 2 plantas, con bajo cubierta diáfano, todas las plantas están comunicadas por escalera interior. La finca está totalmente cerrada con portón peatonal y portón motorizado para entrada de vehículos. Tiene una pista de tenis, de medidas inferiores a las reglamentarias, cerrada con valla, patio posterior con barbacoa y terraza amplia con vistas al mar. Toda la vivienda está en la misma planta, planta bajo-primera.

DISTRIBUCIÓN: Planta bajo-primero: Vestíbulo; salón con acceso a terraza con vistas al mar; comedor, con acceso a patio posterior; cocina, con acceso a patio posteior; pasillo distribuidor hacia dormitorios y baños; dormitorio principal con baño en suite; 2 dormitorios dobles; un dormitorio individual; un baño de uso compartido y una pequeña habitación ropero. Con acceso desde el patio posterior, hay un cuarto de lavandería con ducha; una ducha con plato de obra, con servicio de agua caliente; además de un trastero con herramientas para uso del jardín.

Planta semisótano: Garaje; 2 trasteros y cuarto de calderas;

Planta bajo cubierta: Espacio diáfano con vistas al mar y varios habitáculos utilizables para almacenaje.

EQUIPAMIENTO: Vivienda amueblada; cocina amueblada y equipada con electrodomésticos (horno, vitrocerámica, extractora, lavavajillas y frigorífico); calefacción por caldera de gasóleo; agua caliente sanitaria por termo eléctrico; ventanas de aluminio corredera con persiana; armarios empotrados en los dormitorios, a parte de una habitación ropero; todas las puertas y ventanas tienen reja de seguridad; suelos de tarima flotante en dormitorios, gres en el resto de la casa, linóleo en el bajo cubierta; alarma instalada; portón de acceso de vehículos motorizado; riego automático; servicios de agua y alcantarillado, a parte de tener agua de pozo, usada para el riego.

La cocina y los baños fueron reformados hace 3 años.

### Detalles

Zona/Ubicación: Bergondo

Calefacción: Caldera de gasóleo

Vistas: Vistas al mar

Garaje: Garaje en planta semisótano

Trastero: Almacén

Agua Caliente: Caldera de gasóleo



## Extras

- ✓ Calefacción
- ✓ Vistas
- ✓ Garaje
- ✓ Trastero
- ✓ Agua Caliente
- ✓ Terraza
- ✓ Vivienda amueblada
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Electrodomésticos



